Протокол № 175

 Заседания Правления ТСЖ «На Комендантском»

**09 октября 2017г. Помещение ТСЖ**

Присутствовали:

Члены Правления: Кузьмина Л.В., Никитин Ю.И., Ситникова Н.Н., Коваленко А.А., Бренер В.А., Чернов Ю.С.

Кворум- 67 %, Правление правомочно принимать решения.

Приглашённые: Пахомова С.В.- управляющий ТСЖ, Бакрук М.И.-бухгалтер

Повестка дня:

1. Отчеты управляющего и бухгалтера.

2. Документы к общему собранию собственников (повестка, штатное расписание, отдельные вопросы)

1. **Отчет бухгалтера и управляющего.**

Предоставлены отчеты управляющего Пахомовой С.В. и бухгалтера Бакрук М.И. о проделанной работе за сентябрь 2017 г.

Вопросов по отчётам не поступило.

**Принято решение:**

Отчёты управляющего и бухгалтера принять к сведению, работу признать удовлетворительной.

1. **Документы к общему собранию собственников (повестка, штатное расписание, отдельные вопросы)**

Кузьмина Л.В. в рамках подготовки общего собрания собственников здания (февраль 2018 года) предложила определить повестку собрания, а также добавить в повестку вопросы, связанные с арендой и взятием в собственность земельных участков, прилегающих к нашему зданию.

**Принято решение:**

Определить повестку в виде, изложенном в Приложении 1 к Протоколу.

Председатель Правления ТСЖ Л.В.Кузьмина

Секретарь А.А. Коваленко

 Н.Н.Ситникова

 Ю.И.Никитин

 Ю.С.Чернов

 В.А.Бренер