**Протокол №184**

**Заседания Правления ТСЖ «На Комендантском»**

**02 апреля 2018г. Помещение ТСЖ**

Присутствовали:

Члены Правления: Кузьмина Л.В., Никитин Ю.И., Ситникова Н.Н., Коваленко А.А., Безлепкин М.Л., Чернов Ю.С., Бренер В.А.

Кворум- 78 %, Правление правомочно принимать решения.

Приглашённые: Пахомова С.В.- управляющий ТСЖ

**Повестка:**

1. Обсуждение проведения Общего собрания.
2. Стихийная парковка перед мусоросборником.

**Вопросы:**

1. **Обсуждение проведения Общего собрания.**

Пахомова С.В. сообщила, что на данный момент проголосовало 2035 голосов из 2890.

Часть людей отказывается голосовать по неким принципиальным соображениям.

Есть проблемы с получением голосов собственников, сдающих жилье в аренду.

1. **Вопрос парковки около мусоросборника.**

Никитин Ю.И. вынес на обсуждение вопрос неуправляемости парковки перед мусоросборником. Некоторые автомобили ставятся там целый день. Помешать этому диспетчеры или консьержи не успевают при отсутствии будки в непосредственной близости. Таблички изготовлены и установлены в соответствии с решением Правления, но не все водители на них реагируют.

**Принято решение:**

Пахомовой С.В. проработать вопрос об установке на мусоросборнике уличного динамика для оперативного извещения диспетчером водителей, паркующих свои автомобили перед мусоросборником, о скором вывозе мусора.

**Срок – 16 апреля 2018 года.**

Председатель Правления ТСЖ Л.В.Кузьмина

Секретарь А.А.Коваленко

 Н.Н.Ситникова

 Ю.И.Никитин

 М.Л.Безлепкин

 Ю.С.Чернов

 В.А.Бренер