**Протокол № 185**

**Заседания Правления ТСЖ «На Комендантском»**

**07 мая 2018г. Помещение ТСЖ**

**Присутствовали:**

Члены Правления: Кузьмина Л.В., Ситникова Н.Н., Коваленко А.А., Безлепкин М.Л., Чернов Ю.С., Бренер В.А.

Кворум- 67 %, Правление правомочно принимать решения.

Приглашённые: Пахомова С.В.- управляющий ТСЖ, Бакрук М.И.-бухгалтер.

**Повестка:**

1. Отчет бухгалтера, управляющей.
2. Отчет по поручениям.
3. Прочее.

**Вопросы:**

1. **Отчет бухгалтера, управляющей.**

Предоставлены отчеты управляющего Пахомовой С.В. и бухгалтера Бакрук М.И. о проделанной работе за апрель 2018 г.

Вопросов по отчётам не поступило.

**Принято решение:**

Отчёты управляющего и бухгалтера принять к сведению, работу признать удовлетворительной.

1. **Отчет по поручениям.**

Коваленко А.А. представил отчет по исполнению поручений Правления.

По поручению по итогам комиссионного обхода здания 23.02.18, выполненного частично, Пахомова С.В. доложила, что письма коммерческим организациям-арендаторам нежилых помещений направлены, работы по приведению наружной электропроводки в порядок будут ими проведены в ближайшее время.

Вопросов по отчёту не поступило.

**Принято решение:**

Отчет по исполнению поручений Правления ТСЖ принять к сведению.

1. **Прочее**

Пахомова С.В. доложила, что в ближайшее время должно поступить письмо от Комитета по градостроительству и архитектуре по вопросу возможности размежевания и передачи в собственность ТСЖ прилегающего к дому участка земли.

**Принято решение:**

Пахомовой С.В. после получения ответа оперативно довести его до сведения всех членов

Правления.

Председатель Правления ТСЖ Л.В.Кузьмина

Секретарь А.А. Коваленко

 Н.Н.Ситникова

 М.Л.Безлепкин

 Ю.С.Чернов

 В.А.Бренер