Протокол № 181

Заседания Правления ТСЖ «На Комендантском»

19 февраля 2018г. Помещение ТСЖ

Присутствовали:

Члены Правления: Кузьмина Л.В., Никитин Ю.И., Ситникова Н.Н., Коваленко А.А., Безлепкин М.Л., Чернов Ю.С., Бренер В.А.

Кворум- 78 %, Правление правомочно принимать решения.

Приглашённые: Пахомова С.В.- управляющий ТСЖ

**Повестка:**

1. Встреча с представителями Совета дома по адресу: ул.Ильюшина дом 1, корп.1 по их просьбе.

**Обсуждение:**

**Встреча с представителями Совета дома по адресу: ул.Ильюшина дом 1, корп.1.**

По предварительной договоренности заседание Правления ТСЖ посетили представители Совета соседнего дома (Ильюшина 1, корп. 1):

- Козинцева Любовь Васильевна (Председатель Совета дома)

- Шалимов Владимир Васильевич.

Они сообщили, что крайне недовольны работой своей управляющей компании.

Несмотря на то, что их управляющая компания работает по общегородским тарифам, которые по основным позициям значительно превышают тарифы нашего ТСЖ, обслуживание дома в части уборки, ремонта, освещения, лифтового оборудования осуществляется плохо.

Так как жители их дома постоянно видят положительный пример в виде нашего ТСЖ, то Совет дома решил обратиться к нам с просьбой рассмотреть возможность технического обслуживания их здания.

**Решение:**

1. Необходимо подробное ознакомление с технической документацией на здание по адресу Ильюшина 1 корп.1, а также в составе комиссии из членов Правления ТСЖ, управляющего ТСЖ, а также с привлечением технических специалистов ТСЖ оценить состояние коммуникаций и помещений здания.
2. Провести внеочередное Правление ТСЖ на 22.02.18 с выходом на объект.

Председатель Правления ТСЖ Л.В.Кузьмина

Секретарь А.А. Коваленко

 Н.Н.Ситникова

 Ю.И.Никитин

 М.Л.Безлепкин

 Ю.С.Чернов

 В.А.Бренер