

**Протокол № 220**  
**Заседания Правления ТСЖ «На Комендантском»**

20 мая 2020г.

Помещение ТСЖ

Присутствовали:

Члены Правления: Кузьмина Л.В., Коваленко А.А., Мищенко С.В., Фомина Е.А.  
Кворум - 80%, Правление правомочно принимать решения.

**Повестка:**

1. Подготовка к общему собранию.
2. Предписание по забору.
3. Общие вопросы.

**Вопросы:**

**1. Подготовка к общему собранию.**

Кузьмина Л.В. довела до сведения членов Правления информацию о том, что в связи с развитием ситуации с пандемией коронавируса предлагается перенести Собрание на 1 июля.

Мищенко С.В. предложил перенести Собрание на более позднее время, например, до 30 сентября. Учитывая то, что значительная часть жильцов сейчас разъедутся по дачам и отпускам, у нас будет очень слабый процент проголосовавших.

**Принято решение:**

Перенести срок подведения итогов Собраний собственников и членов ТСЖ на 30 сентября 2020 года.

**2. Предписание по забору.**

Кузьмина Л.В. сообщила членам Правления ТСЖ, что пришло предписание о сносе нашего забора от Комитета по контролю за имуществом Санкт-Петербурга.


**Принято решение:** вынести на Собрание собственников вопрос о взятии в аренду земельного участка у города. Оплату аренды участка производить из коммерческих доходов.

**3. Общие вопросы.**


Кузьмина Л.В. довела до членов Правления ТСЖ информацию об обращении собственника кв. 112 Томашевич И.Е. в жилищную инспекцию. Идет разбирательство по жалобе, что отнимает значительное время и ресурсы ТСЖ.

**Принято решение:** принять информацию к сведению.

Председатель Правления ТСЖ

 Л.В.Кузьмина

Секретарь

 А.А.Коваленко

 С.В.Мищенко

 Е.А.Фомина