

**Протокол № 215
Заседания Правления ТСЖ «На Комендантском»**

10 февраля 2020г.

Помещение ТСЖ

Присутствовали:

Члены Правления: Кузьмина Л.В., Коваленко А.А., Фомина Е.А., Мищенко С.В., Никитин Ю.И.

Кворум - 100%, Правление правомочно принимать решения.

Приглашённые: Пахомова С.В., управляющая ТСЖ

Повестка:

Подготовка к общему собранию. Обсуждение мероприятий на 2020 год.

Вопросы:

Подготовка к общему собранию. Обсуждение мероприятий на 2020 год.

Л.В.Кузьмина предложила запланировать на ремонты холлов на 1-х этажах на 300 тысяч рублей, так как некоторые холлы в очень запущенном состоянии. Предлагается, в первую очередь, отремонтировать 1-й подъезд. В случае, если останутся средства, то частично отремонтировать 3-й подъезд.

Также предлагается снизить расходы на ремонт лифтов, так как часть крупных работ провели в 2019 году.

Повышение по квартире будет 1,81 руб. с кв.м. (в 2019 году было повышение на 1,50 с кв.м.).

Приняты решения:

- Фоминой Е.А. – дать предложения по улучшению дизайна лифтовых холлов первых этажей с минимальными затратами. Срок – 21 февраля 2020 года.

- Никитину Ю.И. – привлечь подрядчиков для оценки затрат на ремонт.

Председатель Правления ТСЖ

Л.В.Кузьмина

Секретарь

А.А.Коваленко

С.В.Мищенко

Е.А.Фомина

Ю.И.Никитин